

TERNES - AU 4ÈME ET DERNIER ÉTAGE SANS ASCENSEUR,
CHARMANT APPARTEMENT DE 45M2.

SALON, 2 CHAMBRES, 1 BAIN.



PRIX : 415 000 €

EXCLUSIVITÉ.

REF:09A24_45APTER24_75



DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS
ENVOYER LE LIEN À UN AMI

IMMEUBLE:

IMMEUBLE ANCIEN.

APPARTEMENT :

CET APPARTEMENT ENTIÈREMENT AU CALME SUR COUR ET EN PARFAIT ÉTAT EST COMPOSÉ DE :

- SALON AVEC CUISINE OUVERTE,
- 2 CHAMBRES,
- 1 SALLE DE BAIN,

CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE.

UNE CAVE COMPLÈTE CE BIEN.

LIBRE JUILLET 2016

SURFACES :	45 M ²
LOT(S) DE COPROPRIÉTÉ :	NON RENSEIGNÉ
CHARGES TRIMESTRIELLES :	312 €
TAXE FONCIÈRE :	457 €
DPE :	NON RENSEIGNÉ

(DOCUMENT NON CONTRACTUEL)









Etage	Désignation des locaux	Superficie privative en m ² « Loi Carrez »	Superficie en m ² non prises en compte dans la superficie privative (< 1.80 m)
4ème Etage	Entrée - Séjour	11.38	
4ème Etage	Cuisine	7.56	
4ème Etage	Cellier	0.71	
4ème Etage	Wc	1.43	
4ème Etage	Couloir	2.25	
4ème Etage	Chambre 1	10.47	
4ème Etage	Bureau	8.74	
4ème Etage	Salle de bains	2.94	
	Total	45.48 m ²	0.00 m ²

Conformément à la Loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 :
Surface privative totale du bien au sens de l'article R111-2 du code de la construction et de l'habitation :
45.48 m²

